

Jednostka projektowa

„BUIP” Biuro Usług Inwestycyjno-Projektowych

Leszek Fioncek




46-250 Wołczyn ul. Młyńska 2B

tel. mobil 662 892 487 e-mail: buip_fioncek@op.pl

Karta tytułowa

Nazwa elementu projektu budowlanego	Projekt architektoniczno-budowlany
Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wołczyn wraz z niezbędną infrastrukturą
Adres obiektu budowlanego	Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10
Kategoria obiektu budowlanego	XVI
- nazwa jednostki ewidencyjnej,	Wołczyn
- nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	Wierzbica Górna
- numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	działka nr 225/2 k.m.10
Imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 14A 46-100 Namysłów

Autor opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
-------------------	-----------------------------	--	------------------	--------

ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA	Projektant	<i>mgr inż. arch. Ryszard Adamowicz</i> UAN-VIII-7342/166/93	Styczeń 2022r.	Podpis
	spec. uprawnień numer upr.	<i>architektoniczno-konstrukcyjna</i> 42/68		
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	<i>tech. Leszek Fioncek</i> 94/90/Op	Styczeń 2022r.	Podpis
	spec. uprawnień numer upr.	<i>instalacyjno-inżynieryjna</i> 94/90/Op		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	<i>tech. Jan Sibiński</i>	Styczeń 2022r.	Podpis
	spec. uprawnień numer upr.	<i>elektroenergetyka</i> 246/76/Op		

Spis treści:

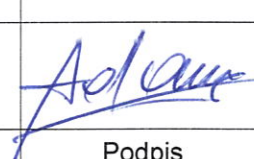
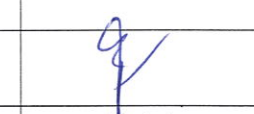

Spis treści	2
Oświadczenie o sporządzeniu projektu	3
Opis techniczny	4-13
Rysunki techniczne	14-23

Oświadczenie

My niżej podpisani:

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane, ja, niżej podpisany oświadczam, że wykonany projekt architektoniczno-budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej i w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Nazwa elementu projektu budowlanego	Projekt zagospodarowania terenu
Nazwa zamierzenia budowlanego	Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wołczyn wraz z niezbędną infrastrukturą
Adres obiektu budowlanego	Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10
Kategoria obiektu budowlanego	XVI
- nazwa jednostki ewidencyjnej,	Wołczyn
- nazwa i numer obrębu ewidencyjnego	Wierzbica Górna
- numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	działka nr 225/2 k.m.10
Imię i nazwisko lub nazwę inwestora, adres inwestora	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe, ul. Marii Skłodowskiej-Curie 14A 46-100 Namysłów

ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA	Projektant	<i>mgr inż. arch. Ryszard Adamowicz</i> UAN-VIII-7342/166/93	Styczeń 2022r.	Podpis
	spec. uprawnień numer upr.	<i>architektoniczno-konstrukcyjna</i> 42/68		
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	<i>tech. Leszek Fioncek</i> 94/90/Op	Styczeń 2022r.	Podpis
	spec. uprawnień numer upr.	<i>instalacyjno-inżynieryjna</i> 94/90/Op		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	<i>tech. Jan Sibiński</i>	Styczeń 2022r.	Podpis
	spec. uprawnień numer upr.	<i>elektroenergetyka</i> 246/76/Op		

Przedmiot i zakres projektu architektoniczno-budowlanego.

Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wołczyn wraz z niezbędną infrastrukturą

Rodzaj inwestycji :

Przedmiot inwestycji :

W ramach planowanej inwestycji zaprojektowano:

Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wołczyn wraz z niezbędną infrastrukturą

Projekt zagospodarowania terenu:

Dane techniczne zagospodarowania działki:

Podstawowe dane:

- Powierzchnia zabudowy	90,64 m ²
- Powierzchnia użytkowa	62,71 m ²
- Kubatura	445,35 m ³
- Wysokość budynku do kalenicy	5,60 m
- Wysokość budynku do okapu	2,55 m
- Długość 12,00 m	
- Szerokość 7,00 m	

Bilans powierzchni terenu inwestycyjnego (części działki):

Powierzchnia wydzielonego

terenu inwestycyjnego	- 810,00 m ²	100,00 %
Powierzchnia zabudowy	- 90,64 m ²	11,19 %
Powierzchnia terenu utwardzonego	- 101,36 m ²	12,51 %
Powierzchnia biologicznie czynna	- 618,00 m ²	76,30 %

Charakterystyczne parametry techniczne

Poziom posadowienia 0,00 m = **174,65 m n.p.m.**

Stan zagospodarowania działki po realizacji pokazany jest na rysunku planu zagospodarowania terenu.

Zgodność zagospodarowania działki z decyzją o warunkach zabudowy

Projektowana inwestycja jest zgodna z wydaną przez Burmistrza Wołczyna decyzją o warunkach zabudowy nr RL.6730.29.2021

Dane projektowe w stosunku do decyzji o warunkach zabudowy:

- Budynek wolnostojący	tak	
- Wysokość budynku do kalenicy	5,60 m	(5,60)
- Wysokość budynku do okapu	2,55 m	(3,50)
- Szerokość elewacji frontowej	12,00 m	(13,00)
- dach dwuspadowy o kącie nachylenia	35 st.	(35-45)

DANE OGÓLNE

Przeznaczenie budynków i ich charakterystyka

Funkcja budynku

Projektowany budynek biurowo-kancelaryjny jest zabudową wolnostojącą.

Przeznaczony jest do pracy leśniczego i podleśniczego.

Obiekt jest budynkiem parterowym z poddaszem nieużytkowym.

W budynku znajdują się pomieszczenia z rozbiem na powierzchnię wg wykazu w części rysunkowej nin. PAB.

Bryła budynku

Bryłę budynku stanowi prostopadłościan z wiatrołapem w strefie wejściowej.

Budynek nakryty jest dwuspadowym dachem. Dach ma symetryczny układ połaci dachowych, o pochyleniu połaci 35° , wiatrołap o kącie pochylenia 38° .

Elewację zewnętrzną stanowi tynk gładki w kolorze białym.

Na części elewacji deska elewacyjna modrzewiowa o szerokości co najmniej 15cm.

Na części elewacji (ściana fundamentowa) płytki ceramiczne ciemna czerwień o formacie cegły.

Pokrycie dachowe dachówka ceramiczna ciemna czerwień.

Stolarka okienna i drzwiowa drewniana kolor ciemny dąb.

Bryła budynku wraz z układem połaci dachowych, i kalenicy oraz kolorystyka elewacji nawiązuje do otaczającej zabudowy.

Konstrukcję budynku stanowią ściany jednowarstwowe z bloczka ceramicznego szczelinowego gr. 24cm + izolacja termiczna ze styropianu gr. 18cm.

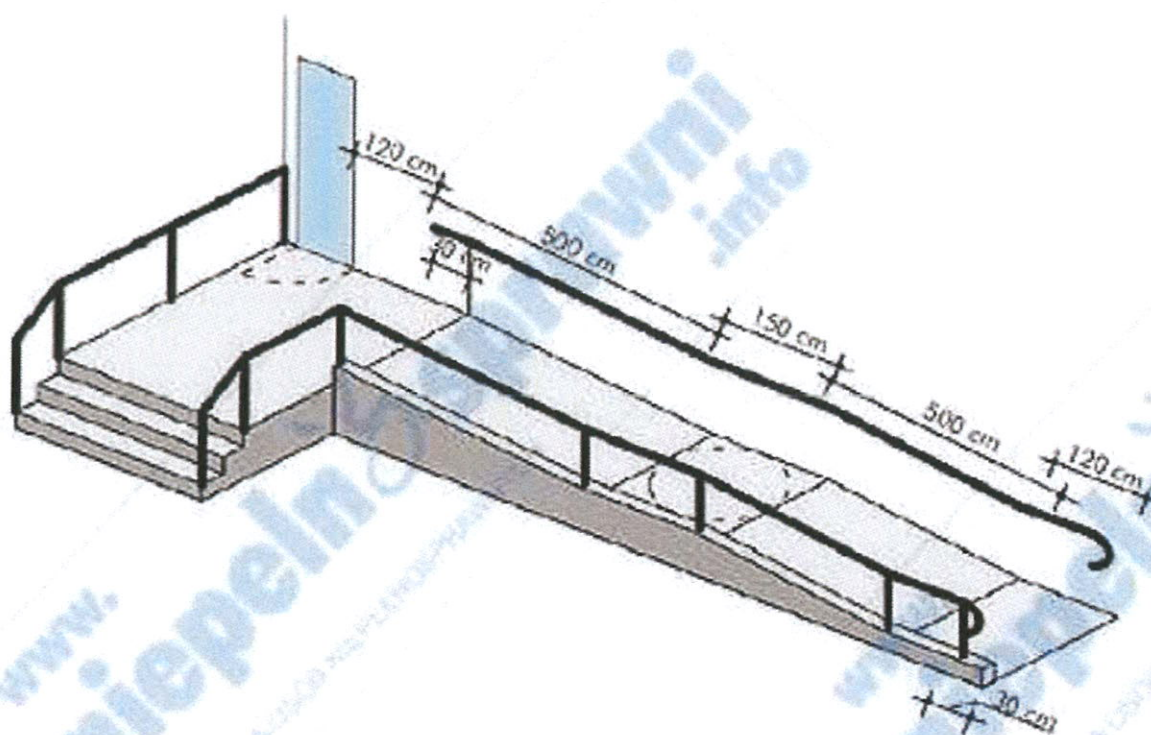
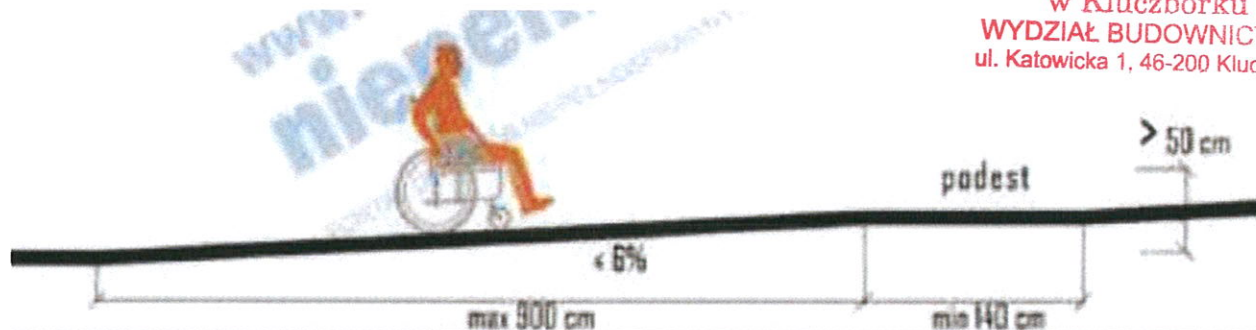
Współczynnik $U=0,20 \text{ W(m}^2\text{k)}$

Strop gęstożebrowy ocieplony warstwą wełny mineralnej gr. 20cm

Współczynnik $U=0,15 \text{ W(m}^2\text{k)}$

Likwidacja barier architektonicznych dla osób niepełnosprawnych

W celu wyeliminowania barier architektonicznych zaprojektowano podjazd dla niepełnosprawnych pochylenie 8,0%



Balustrady podjazdu kolor ciemny dąb.

Wypożażenie instalacyjne.

Budynek należy wypożażyć w instalacje:

Instalacje sanitarne:

- wodociągowa - zapewnić doprowadzenie wody do pom. sanitarnych - rozprowadzenie wg projektu instalacji, źródło wody z wodociągu gminnego, przyłącze wg odrębnego opracowania;
- kanalizacyjna - zapewnić odprowadzenie ścieków z pom. sanitarnych do sieci kanalizacji sanitarnej, przyłącze wg odrębnego opracowania;
- grzewcza - zapewnić ogrzewanie we wszystkich pomieszczeniach budynku z instalacji elektrycznej
- kanalizacji deszczowej - odprowadzenie wód opadowych i roztopowych powierzchniowo na terenie działki inwestora;

Instalacja elektryczna:

- rozprowadzenie instalacji elektrycznej zgodnie z projektem instalacji;

Instalacja odgromowa:

- zalecane jest wykonanie instalacji odgromowej;

Instalacja wentylacyjna:

- zapewnić wentylację grawitacyjną z wszystkich pomieszczeń budynku;

4. Warunki lokalizacyjne i opinia geotechniczna

Przewiduje się lokalizację budynku w zabudowie wolnostojącej na działce z zapewnionym dojściem i dojazdem z drogi gminnej.

W miejscu lokalizacji budynku występują proste warunki gruntowe. Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej posadowienia ław fundamentowych.

Projekt dostosowano do warunków III strefy klimatycznej wg

PN-82/B-02403, II śnieżowej wg PN-80/B-02010, I wiatrowej wg PN-77/B-012011.

Obiekt zalicza się do I kategorii geotechnicznej.

Uwaga!

W przypadku stwierdzenia warunków gruntowych znacznie odbiegających od przyjętych w projekcie, należy zatrzymać roboty budowlane i skonsultować się z projektantem w celu przeprojektowania fundamentów.

Warunki wodno-gruntowe.

Wstęp

Warunki geotechniczne podano w projekcie zgodnie z PN-81/B-03020 pkt 6.2 wg metody C.

Przy posadowieniu obiektów obowiązują następujące zasady:

- na podstawie Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych tom I pkt. 6.2.2 lit. 3 i 4 przed przystąpieniem do posadowienia, niezależnie od danych zawartych w projekcie należy dokonać komisijnego rozeznania warstw gruntowych i określić głębokość występowania warstw nośnych i na ich podstawie potwierdzić lub zmienić zaprojektowane fundamenty. Odbiór podłoża budowlanego powinien przebiegać na podstawie pkt. 3.4.11 oraz pod lit. 7.
- podłoże pod fundamenty powinno odpowiadać warunkom opisanym w pkt. 3.4.2, z którego wynika także konieczność zastosowania warstwy chudego betonu /lit 3 do 9/ w przypadku konieczności przejścia przez słabsze podłoża.
- gdyby w podłożu poniżej projektowanego poziomu posadowienia zalegały grunty słabsze wówczas do poziomu wystąpienia warstwy nośnej uprawniony kierownik budowy zobowiązany jest wykonać wymianę gruntu pod fundamentami na piasek stabilizowany cementem w proporcji 1:4 i zagęszczony do $I_D=0,7$.

Miejsce lokalizacji budynku jest terenem płaskim.

Projektowany budynek zalicza się do I kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów /Dz. U. Nr 126, poz. 839 z 1998 r/. Istniejące warunki gruntowe nie wymagają przeprowadzania badań geologicznych.

Posadowienie budynku, fundamenty.

Posadowienie obiektu zaprojektowano w oparciu o warunki wodno-gruntowe panujące na w/w działce.

Posadowienie budynku przyjęto w warstwie gruntów zalegających na głębokości - 1,00 m ppt. t.j. poniżej poziomu przemarzania, który dla rejonu Wołczyna wynosi $h_z=1,0$ m ppt.

Projektowane budynki zaliczają się do I kategorii geotechnicznej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów /Dz. U. Nr 126, poz. 839 z 1998 r/.

Prace ziemne, tj. odbiór podłoża gruntowego w wykopach oraz kontrola zagęszczenia nasypów, powinny być prowadzone pod nadzorem geotechnicznym.

Do w/w warunków odpór podłoża gruntowego w poziomie posadowienia określa się w dopuszczalnych obciążeniach jednostkowych $Q=0,15$ MPa.

Grunt odpowiada przyjętym założeniom. Fundamenty wykonać zgodnie z projektem. Wykonać zbrojenie główne ław prętami $\varnothing 12$ ze stali A-IIIIN, strzemiona $\varnothing 6$ stal A-II. Beton C16/20 W8.

Do zbrojenia fundamentowego poprzez spawanie zamocować bednarkę FeZn 4x30mm o $l=$ ok. 50m (do celów odgromowych).

Zagospodarowanie humusu

Przed przystąpieniem do robót ziemnych, należy zdjąć wierzchnią warstwę ziemi i zagospodarować ją we własnym zakresie przy tworzeniu zieleni wokół budynku.

Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Budynek biurowo-kancelaryjny z uwagi na małą wysokość 5,60 m nie powoduje większego zacienienia otoczenia.

Budynek nie wprowadza szczególnych zakłóceń ekologicznych w charakterystyce powierzchni ziemi, gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. Charakter użytkowy budynku pozwala na zachowanie biologicznie czynnego terenu działki poza powierzchnią zabudowy i utwardzonych tarasów, dojazdów i dojazdów do budynku.

6. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Specyfika obiektu budowlanego i system realizacji, zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późn. zm.) art. 20 ust. 1 pkt. 1b, wymaga sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

IV. ARCHITEKTURA.

1.1 Stolarka okienna

Stolarka okienna drewniana na zamówienie w kolorze ciemnego dębu. 3

1.2 Stolarka drzwiowa

Drzwi wejściowe główne do budynku drewniane pełne w kolorze ciemnego dębu. Stolarka wewnętrzna drewniana typowa.

Pokrycie dachu

Dachówka ceramiczna w kolorze ciemnej czerwieni.

Elewacja

Elewacja pokryta tynkiem cienkowarstwowym na styropianie w kolorze białym.

Uwagi końcowe

Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winne odpowiadać atestom technicznym.

Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami, a także wytycznymi i instrukcjami montażu producentów poszczególnych materiałów budowlanych.

Odstępstwa od projektu zgodnie z art. 36a, ust. 5, 6 Prawa Budowlanego:

Na etapie wykonawstwa dopuszcza się zmiany, które są nieistotnym odstępstwem od projektu budowlanego w świetle art. 36a, ust. 5, 6 Prawa Budowlanego, tj:

- dotyczące tyczenia (usytuowania) projektowanego obiektu do 10 cm,
- w zakresie przyjętych rzędnych wysokościowych do 2 cm,
- dotyczące korekty usytuowania otworów okiennych i drzwiowych
- warstw ścian zewnętrznych (przy zachowaniu dopuszczalnego współczynnika przenikalności cieplnej)
- materiałów wykończeniowych: posadzek, tynków, dachówki, izolacji cieplnej i przeciwwilgociowej (przy zachowaniu niezbędnych parametrów wytrzymałości oraz parametrów przenikania ciepła)
- rozwiązań funkcjonalnych wew. budynku oraz przesunięcia bądź likwidacji ścian działowych, pod warunkiem dostosowania zmienionej dokumentacji do przepisów prawa budowlanego,
- rodzaju materiałów wykończeniowych na zewnątrz obiektu budowlanego




Projekt budowlany służy celom opiniodawczym i uzyskaniu pozwolenia na budowę. Jest podstawą do opracowania projektu technicznego i nie może być jedyną podstawą do wykonania obiektu. W przypadku stwierdzenia niezgodności wykonania obiektu z założeniami bądź wytycznymi niniejszego projektu, całą odpowiedzialność ponosi wykonawca lub autor projektu technicznego.

Przyjęte rozwiązania budowlane i instalacyjne spełniają wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422).

UWAGA: OBIEKTY WYKONAĆ ZGODNIE Z PROJEKTEM BUDOWLANYM, PRZEPISAMI I NORMAMI BUDOWLANymi ORAZ POD NADZOREM OSOBY POSIADAJĄCEJ UPRAWNIENIA BUDOWLANE.

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRAC BUDOWLANYCH KIEROWNIK BUDOWY ZOBOWIĄZANY JEST DO PRZYGOTOWANIA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA tzw. "PLAN BIOZ" zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. "PLAN BIOZ w części opisowej musi zawierać opis sposobu wykonywania robót budowlanych dla budynku oraz mediów z nim związanych.

Autor opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko, specjalność i numer uprawnień budowlanych	Data opracowania	Podpis
-------------------	-----------------------------	--	------------------	--------

ARCHITEKTURA KONSTRUKCJA	Projektant	<i>mgr inż. arch. Ryszard Adamowicz</i> UAN-VIII-7342/166/93	Styczeń 2022r.	Podpis
	spec. uprawnień numer upr.	<i>architektoniczno-konstrukcyjna</i> 42/68		
INSTALACJE SANITARNE	Projektant	<i>tech. Leszek Fioncek</i> 94/90/Op	Styczeń 2022r.	Podpis
	spec. uprawnień numer upr.	<i>instalacyjno-inżynieryjna</i> 94/90/Op		
INSTALACJE ELEKTRYCZNE	Projektant	<i>tech. Jan Sibiński</i>	Styczeń 2022r.	Podpis
	spec. uprawnień numer upr.	<i>elektroenergetyka</i> 246/76/Op		

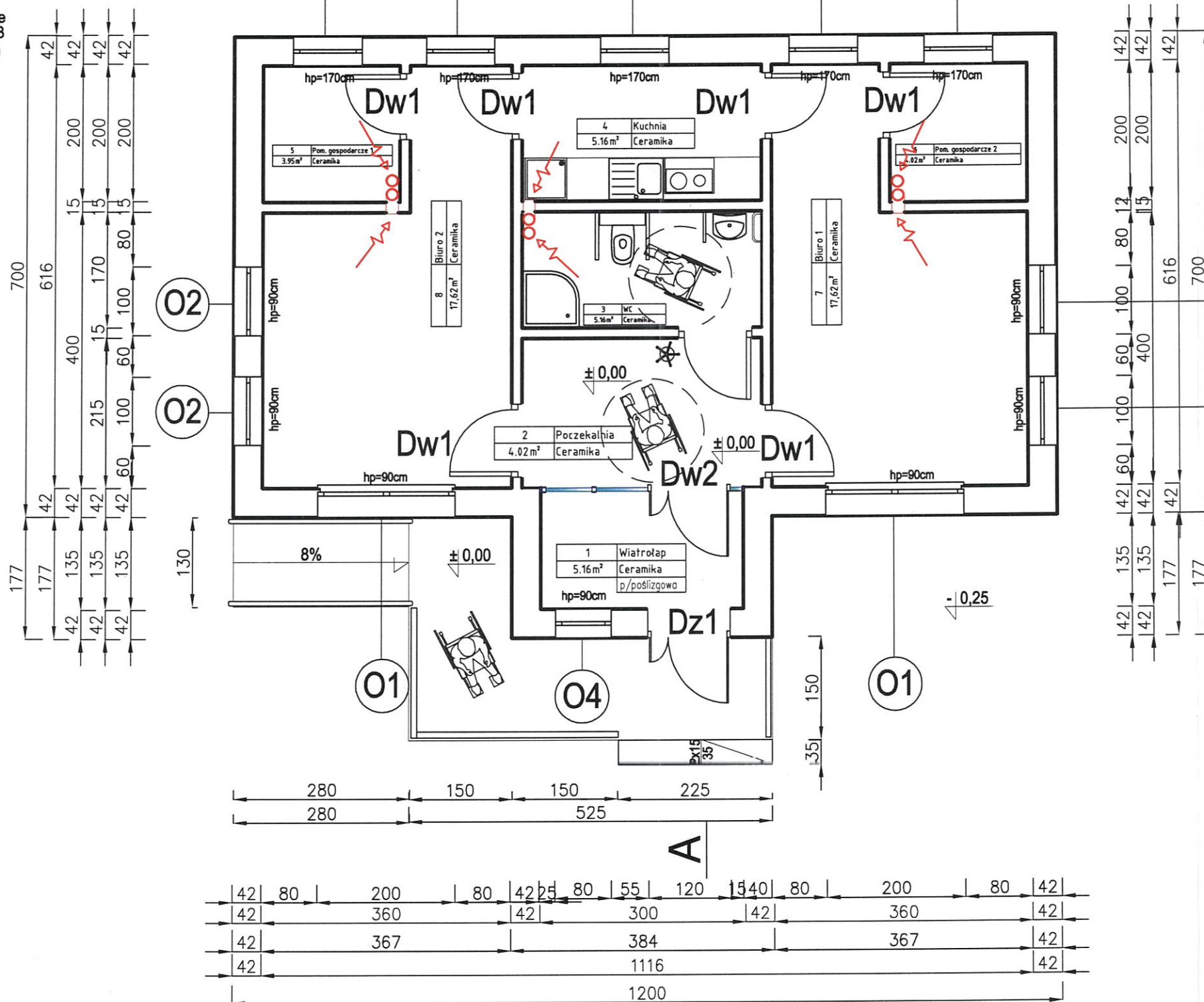
Objaśnienia:

— przeszklenie wiatrołapu od poziomu stropu do poz. posadzki na profilach aluminiowych pokrytych pcv
Rodzaj przeszklenia **szkła tzw. bezpieczna**
kolor bezbarwny

— ściana wiatrołapu przeszklenie pełne z podziałem na pola 80/250cm szt. 3 konstrukcja aluminiowa z pokryciem pcv **szkła tzw. bezpieczna**

Stolarka okienna i drzwiowa

- O1** - okna drewno 200/145cm rozwierno-uchylne w kolorze ciemny dąb
- O2** - okna drewno 100/145cm rozwierno-uchylne w kolorze ciemny dąb
- O3** - okna drewno 100/65cm rozwierno-uchylne w kolorze ciemny dąb z folią antywłamaniową
- O4** - okna drewno 80/145cm rozwierno-uchylne w kolorze ciemny dąb
- Dz1** - drzwi drewniane pełne 90+30 wys. 2,00m z naswietłem 40cm kolor ciemny dąb
- w ramach okiennych nawiewniki higroskopijne V=3,0 m³/h
- Dw1** - drzwi drewniane pełne 90/200cm kolor ciemny dąb
- Dw2** - drzwi pcv pełne 90+30 wys. 2,00m z naswietłem 40cm kolor ciemny dąb



STAROSTWO POWIATOWE
w Kluczborku
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
ul. Katowicka 1, 46-200 Kluczbork

Zestawienie pow. użytkowej

1	Wiatrołap
5.16m²	Ceramika
2	Poczekalnia
4.02m²	Ceramika
3	WC
5.16m²	Ceramika
4	Kuchnia
5.16m²	Ceramika
5	Pom. gospodarcze
3.95m²	Ceramika
6	Pom. gospodarcze 2
4.02m²	Ceramika
7	Biuro 1
17.62m²	Ceramika
8	Biuro 2
17.62m²	Ceramika

Razem 62,71 m²

Wysokość pom. 2,50m

Uzgodniono pod względem wymagań higieniczno-zdrowotnych bez zastrzeżeń (z zastrzeżeniami)

Data: 07.02.2022
L.p.: GP/62/22
Podpis i pieczęć imienna

mgr inż. GRZEGOŻ PAWLAK
RZECZOSNAWCA
ds. SANITARNOHIGIENICZNYCH w zakresie
budownictwa ogólnego i przemysłowego
Uprawn. Gł. Insp. Sanitarnego Nr 40-BPiO/93
52-231 Wrocław, ul. Przystankowa 17
tel. (071) 373 00 54

Jednostka projektowa "BUIP" Biuro Usług Inwestycyjno-Projektowych Leszek Fioncek 46-200 Wólczyn ul. Mińska 2B tel. mobil 662 892 487 adres e-mail: buip_fioncek@op.pl		
Nazwa rysunku	Architektura	Skala
Temat opracowania	Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wólczyn wraz z niezbędną infrastrukturą	1:75
Lokalizacja inwestycji	Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10	Data 01 2022
Inwestor	PGL LP Nadleśnictwo Namysłów	
Adres inwestora	46-100 Namysłów ul. M.C. Skłodowskiej 14A	Rys. nr1A
Dane osobowe	Imię i nazwisko	
Projektant	mgr inż. arch. Ryszard Adamowicz	

Przekroje - objaśnienia:

- 1** - płyta OSB gr. 22 na belkach drewnianych 16/4cm
- wełna mineralna gr. 20cm
- folia paroprzepuszczalna
- strop gęstożebrowy z nadbetonem gr. 24cm
belkowo-pustakowy

- 2** - dachówka ceramiczna matowa ciemna czerwień
- deskowanie pełne gr. 25mm
- folia paroprzepuszczalna
- krokwie dachowe 18/8cm

- 3** - płytki ceramiczne
- posadzka cem. gr 6cm zbrojone antyskurczowo
siatką st. 4,5mm w oczkach 15/15cm
- styrodur gr. 10cm
- folia izolacyjna
- podkład bet. C10/15 gr. 10cm
- zasyпка piaskowa zagęszczona

- 4** - płytki ceramiczne antypoślizgowe
- schody na gruncie gr. 50 cm beton C20/25
zbrojenie dołem i górą Ø8mm w oczkach co 10cm
- zasyпка piaskowa zagęszczona gr 20cm
- tłuczeń drogowy o frakcji 31,5-60mm gr. 65cm

- 5** - belka popdporowa 14/20cm

- 6** - słup 14/14cm

- 7** - belka popdwalinowa 10/16cm dł. 1,50m

- Sz** - tynk cem-wap w pom. sanitariatów i kuchni
płytki ceramiczne do wys. sufitu pom.
- bloczek szczelinowy ceramiczny gr. 24cm
- styroplan FS100 gr. 18cm

- M1** - murłata obwodowa 14/14cm kotwiona co 1,50m
do wieńca

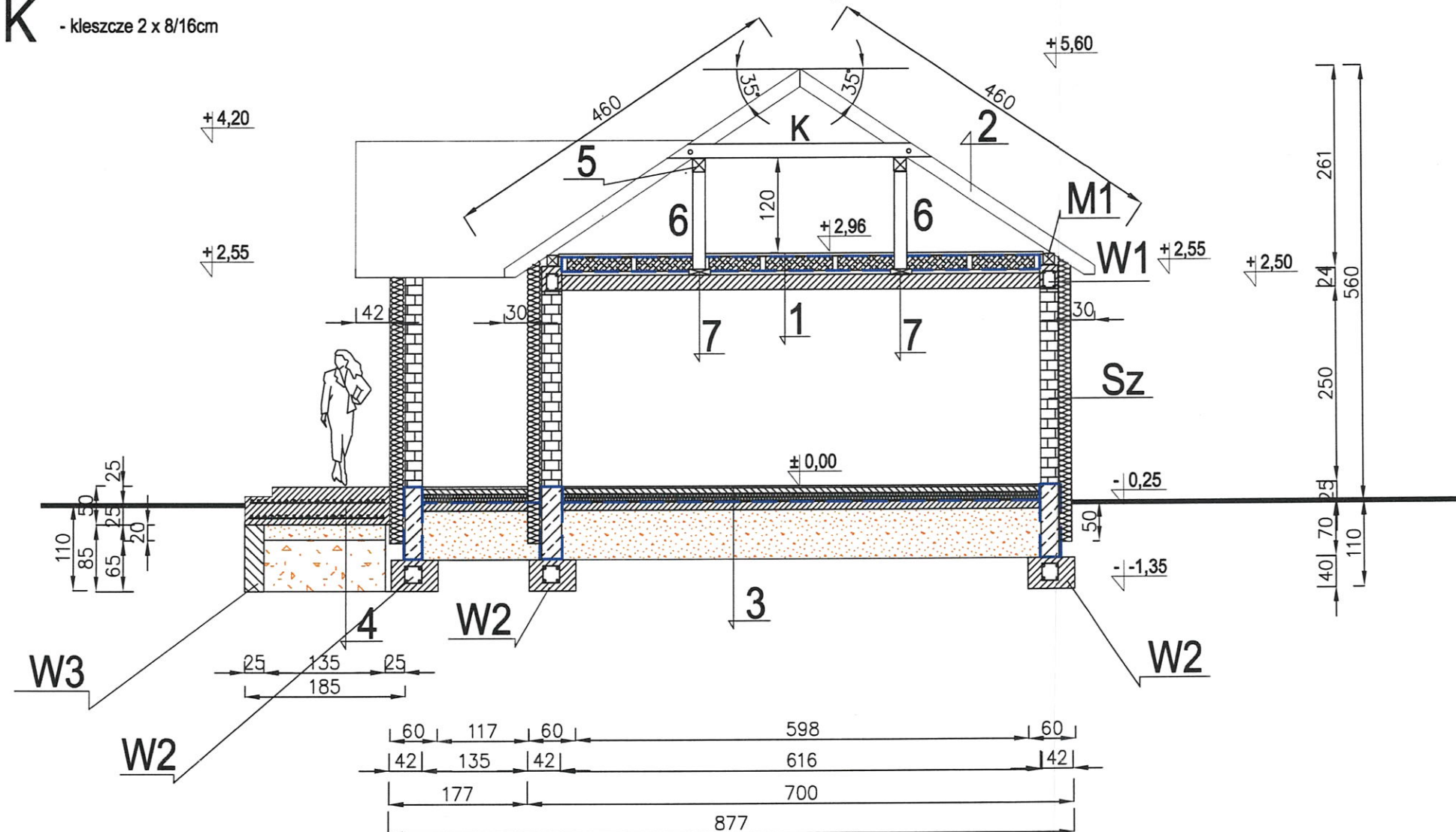
- W1** - wieńiec obwodowy 24/30cm
zbrojenie 15/20cm
4xØ12mm strzemiona Ø6 co 20cm

- W2** - ława fundamentowa 40/60cm
zbrojenie 22/22cm
4xØ12mm strzemiona Ø6 co 20cm

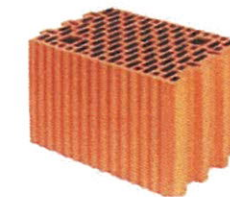
- W3** - ściana fundamentowa 25/110cm

- W3** - fundament schodów gr. 25cm
beton C15/20

- K** - kleszcze 2 x 8/16cm



Sz - bloczek ceramiczny szczelinowy gr. 24cm



Uwagi:

- drewno kl. C24
- do długości elementów drewnianych należy
rezerwę montażową 30-40cm



Jednostka projektowa

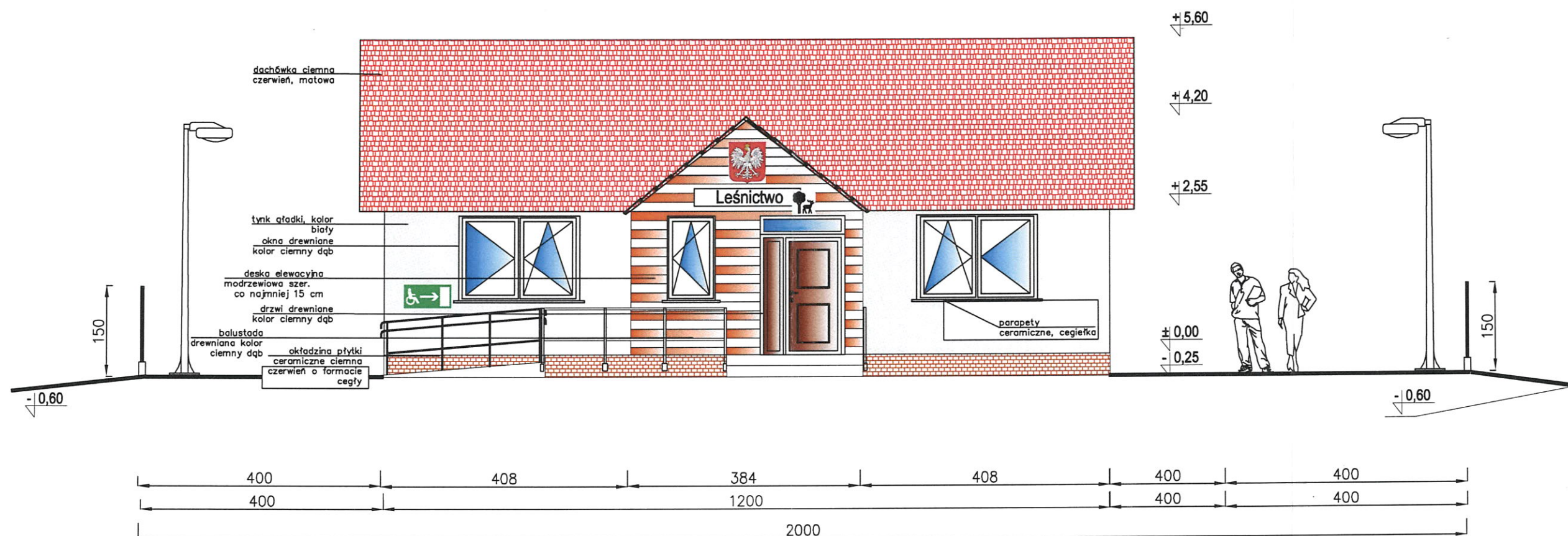
"BUIP"

Biuro Usług Inwestycyjno-Projektowych
Leszek Fioncek

46-250 Wokczyn ul. Młyńska 2B tel. mobil 662 892 487
adres e-mail buip_fioncek@op.pl

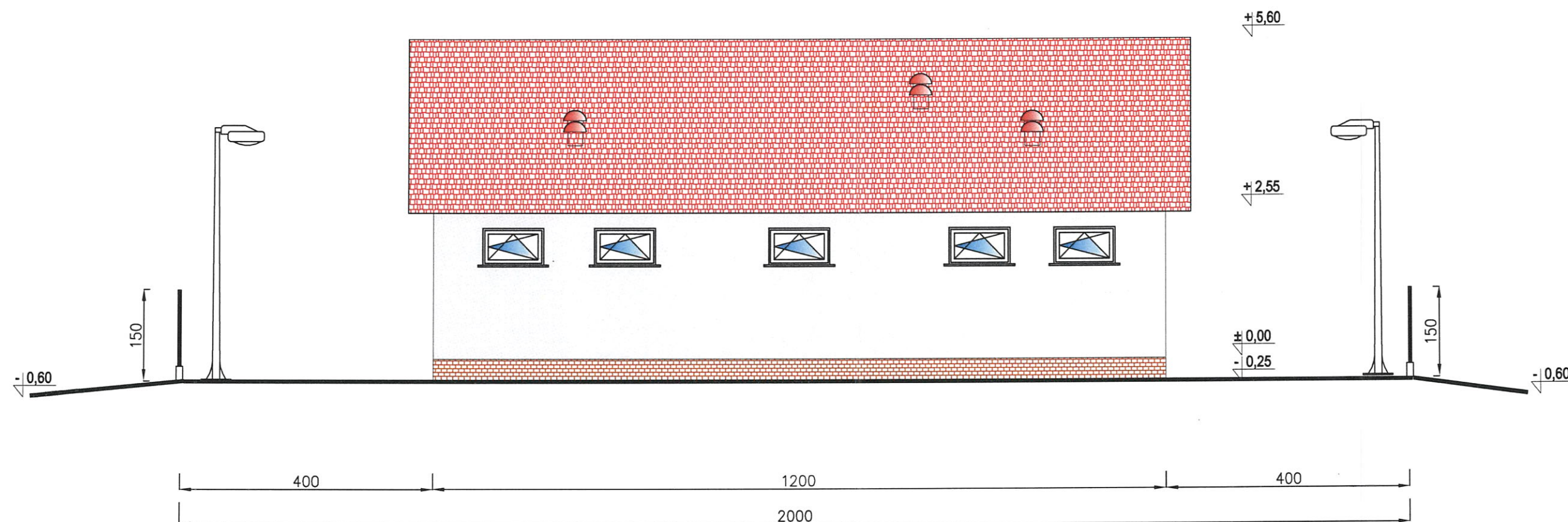
Nazwa rysunku	Przekrój A - A			Skala
Temat opracowania	Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wokczyn wraz z niezbędną infrastrukturą			1:75
Lokalizacja Inwestycji	Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10			Data 01 2022
Inwestor	PGL LP Nadleśnictwo Namysłów			
Adres Inwestora	46-100 Namysłów ul. M.C. Skłodowskiej 14A			Rys. inż. Rys.
Dane osobowe	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	
Projektant:	mgr inż. arch. Ryszard Adamowicz	UAN-VIII-7342-166/93	<i>[Signature]</i>	

Elewacja południowa



				Jednostka projektowa "BUIP" Biuro Usług Inwestycyjno-Projektowych Leszek Fioncek 40-250 Wolczyn ul. Myńska 2B tel. mobil 662 892 487 adres e-mail buip_fioncek@op.pl	
Nazwa rysunku		Elewacje		Skala	
Temat opracowania		Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wolczyn wraz z niezbędną infrastrukturą		1:75	
Lokalizacja inwestycji		Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10		Data 01 2022	
Inwestor Adres inwestora		PGL LP Nadleśnictwo Namysłów 46-100 Namysłów ul. M.C. Skłodowskiej 14A			
Dane osobowe		Imię i nazwisko		Nr upr.	Podpis
Projektant:		mgr inż. arch. Ryszard Adamowicz		UAN-VIII-7342-166/93	Rys. nr 1E

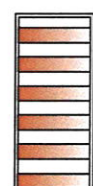
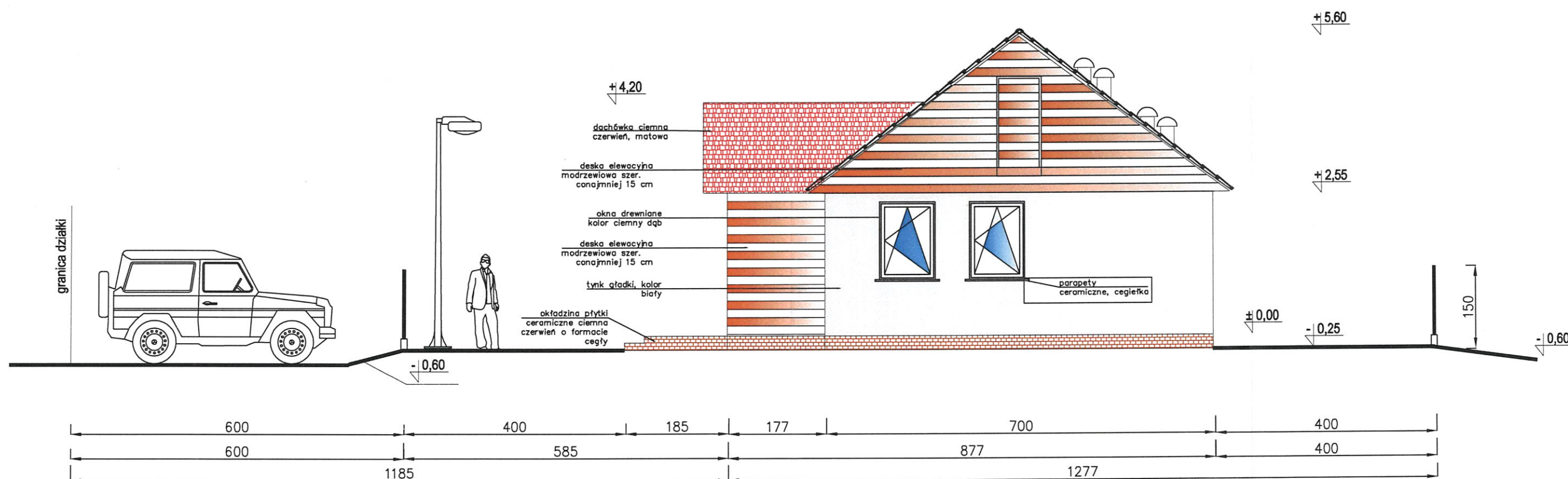
Elewacja północna



- lampa oświetleniowa LED 32W
z wbudowaną kamerą wys. 3,0m

 <p>Jednostka projektowa "BUIP" Biuro Usług Inwestycyjno-Projektowych Leszek Fioncek 46-200 Wolczyn ul. Młyńska 2B tel. mobil 662 892 487 adres e-mail buip_fioncek@op.pl</p>				
Nazwa rysunku	Elewacje			Skala
Temat opracowania	Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wolczyn wraz z niezbędną infrastrukturą			1:75
Lokalizacja inwestycji	Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10			Data
Inwestor	PGL LP Nadleśnictwo Namysłów			01
Adres inwestora	46-100 Namysłów ul. M.C. Skłodowskiej 14A			2022
Dane osobowe	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Rys.
Projektant:	mgr inż. arch. Ryszard Adamowicz	UAN-VIII-7342-16683		nr2E

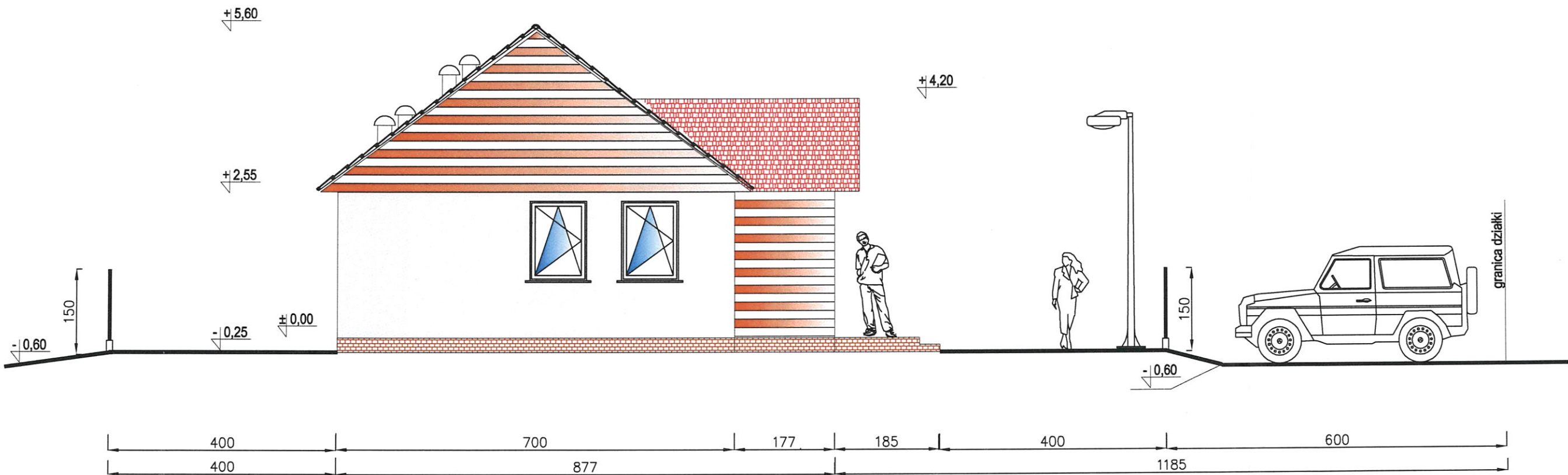
Elewacja wschodnia



- drzwi ciesielskie 80/180cm
tarcica gr. 25mm na poddasze
nieużytkowe - drewno modrzew

<p>Jednostka projektowa "BUIP" Biuro Usług Inwestycyjno-Projektowych Leszek Fioncek 46-250 Wolczyn ul. Młyńska 2B tel. mobil 662 892 487 adres e-mail buip_fioncek@op.pl</p>			
Nazwa rysunku	Elewacje		Skala
Temat opracowania	Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wolczyn wraz z niezbędną infrastrukturą		1:75
Lokalizacja inwestycji	Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10		Data 01 2022
Inwestor	PGL LP Nadleśnictwo Namysłów		
Adres inwestora	46-100 Namysłów ul. M.C. Skłodowskiej 14A		
Dane osobowe	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant:	mgr inż. arch. Ryszard Adamowicz	UAN-VIII-7342-16693	Rys. nr 3E

Elewacja zachodnia





Jednostka projektowa
"BUIP"
 Biuro Usług Inwestycyjno-Projektowych
 Leszek Fioncek
 46-250 Wolczyn ul. Młyńska 2B tel. mobil 662 892 487
 adres e-mail buip_fioncek@op.pl

Nazwa rysunku	Elewacje			Skala
Temat opracowania	Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wolczyn wraz z niezbędną infrastrukturą			1:75
Lokalizacja Inwestycji	Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10			Data 01 2022
Inwestor Adres Inwestora	PGL LP Nadleśnictwo Namysłów 46-100 Namysłów ul. M.C. Skłodowskiej 14A			
Dane osobowe	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis	Rys. nr4E
Projektant:	mgr inż. arch. Ryszard Adamowicz	UAN-VIII-7342-166/93		

Objaśnienia:



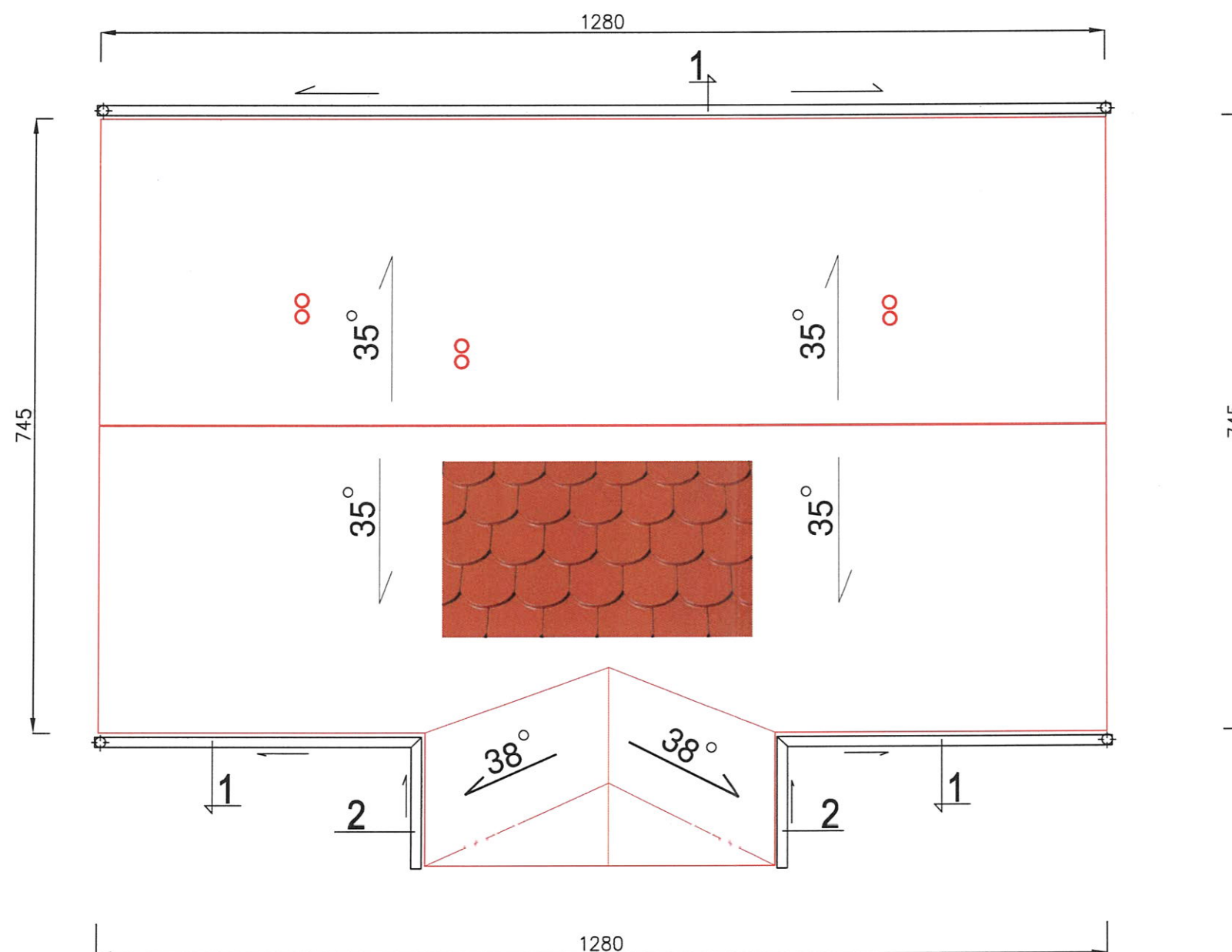
- dachówka ceramiczna matowa ciemna czerwień

⊕ - rura spustowa tytan-cynk Ø125mm

1 - rura dachowa tytan-cynk Ø150mm

2 - rura dachowa tytan-cynk Ø100mm

○ - proj. przewód wentylacji wywiewnej grawitacyjnej
z blachy st. kwasoodpornej Ø200/150mm
z kominkiem dachówkowym wylotowym



<div><p>Jednostka projektowa "BUiP" Biuro Usług Inwestycyjno-Projektowych Leszek Fioncek 46-200 Włoczek ul. Młyńska 2B tel. mobil 662 892 487 adres e-mail buip_fioncek@op.pl</p></div>			
Nazwa rysunku	Rzut dachu		Skala
Temat opracowania	Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Włoczek wraz z niezbędną infrastrukturą		1:75
Lokalizacja inwestycji	Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10		Data 01 2022
Inwestor Adres Inwestora	PGL LP Nadleśnictwo Namysłów 46-100 Namysłów ul. M.C. Skłodowskiej 14A		
Dane osobowe	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant:	mgr inż. arch. Ryszard Adamowicz	UAN-VIII-7342-16893	Rys. nr1D

Objaśnienia:

- Sw** - studnia wodomierzowa pcv
z włazem ocieplanym
- - instalacja wodociągowa z przewodów AluPex
prowadzonych w posadzce pomieszczeń
- - instalacja wodociągowa z przewodów PE-HD
prowadzona na zewnątrz budynku
od studni wodomierzowej

1 - przepływowy elektryczny podgrzewacz wody
400V mocy 8,0 kW

2 - kształtka przejściowa PE-HD - AluPex

BP - bateria prysznicowa stojąca

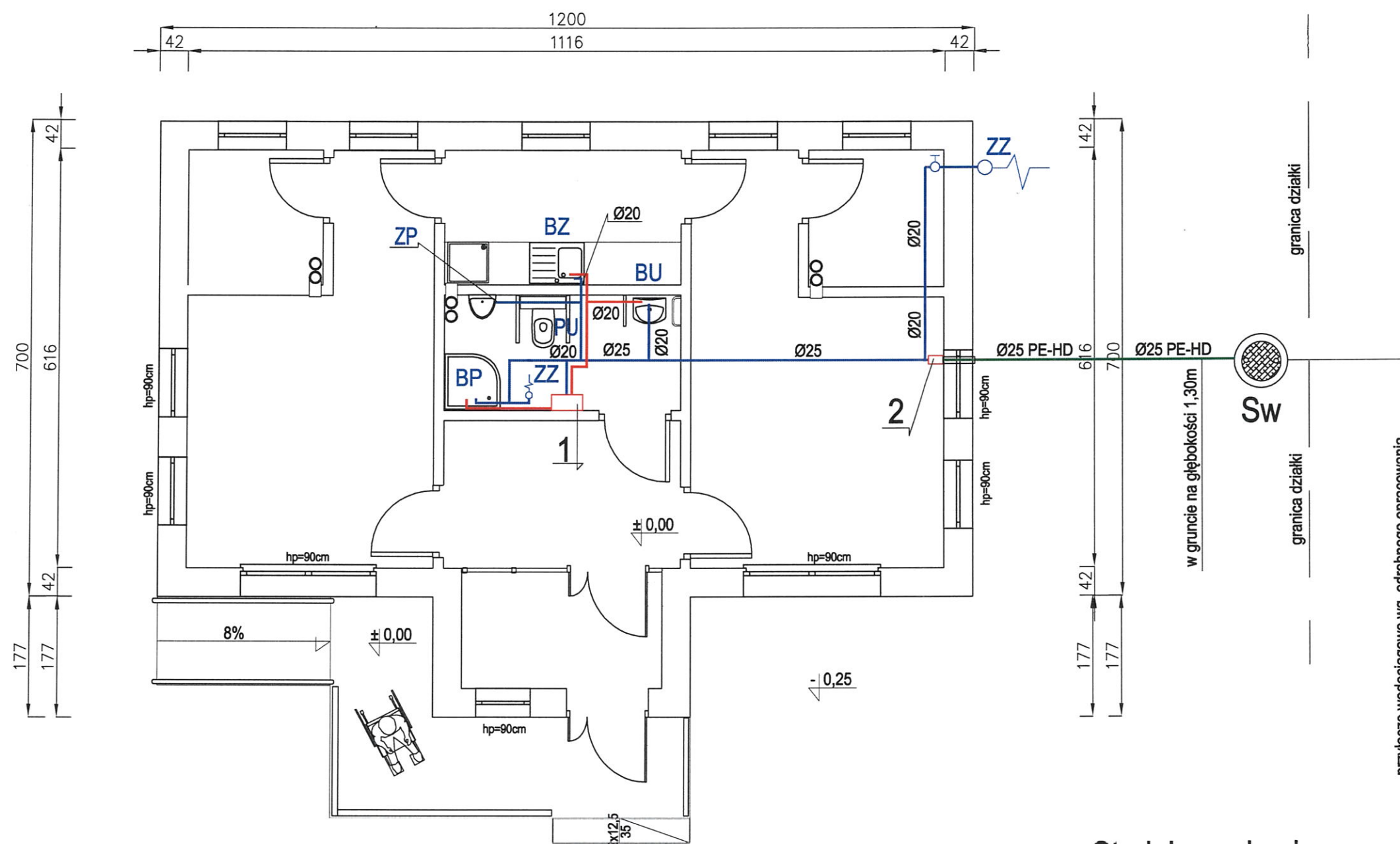
BU - bateria umywalkowa stojąca

BZ - bateria zlewozmywakowa stojąca

PU - zawór płuczki ustępowej

ZP - zawór pisuaru

ZZ - zawór czerpialny ze złączką do węża



Studnia wodomierzowa



- średnica 600mm
- głębokość 1200 mm
- płaszcz ocieplający styropian utwardzony PE-200 gr.-50mm
- pokrywa termiczna styropian utwardzony PE-200 gr.-250mm
- właz - utwardzony plastik norma EN-124, nacisk 1,5 tony

<p>Jednostka projektowa "BUIP" Biuro Usług Inwestycyjno-Projektowych Leszek Fioncek 46-250 Wólczyń ul. Młyńska 2B tel. mobil 662 892 487 adres e-mail: buip_fioncek@op.pl</p>			
Nazwa rysunku	Instalacja wodociągowa		Skala
Temat opracowania	Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wólczyń wraz z niezbędną infrastrukturą		1:75
Lokalizacja inwestycji	Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10		Data 01 2022
Inwestor	PGL LP Nadleśnictwo Namysłów		
Adres inwestora	46-100 Namysłów ul. M.C. Skłodowskiej 14A		
Dane osobowe	Imię i nazwisko	Nr upr.	Polepisz
Projektant:	Leszek Fioncek	94/90/Op	Rys. nr1W

Objaśnienia:

— instalacja kanalizacji sanitarnej z przewodów PCV-U SN8 8 kN/m² prowadzonych w posadzce pomieszczeń ze spadkiem $i = 2,0\%$

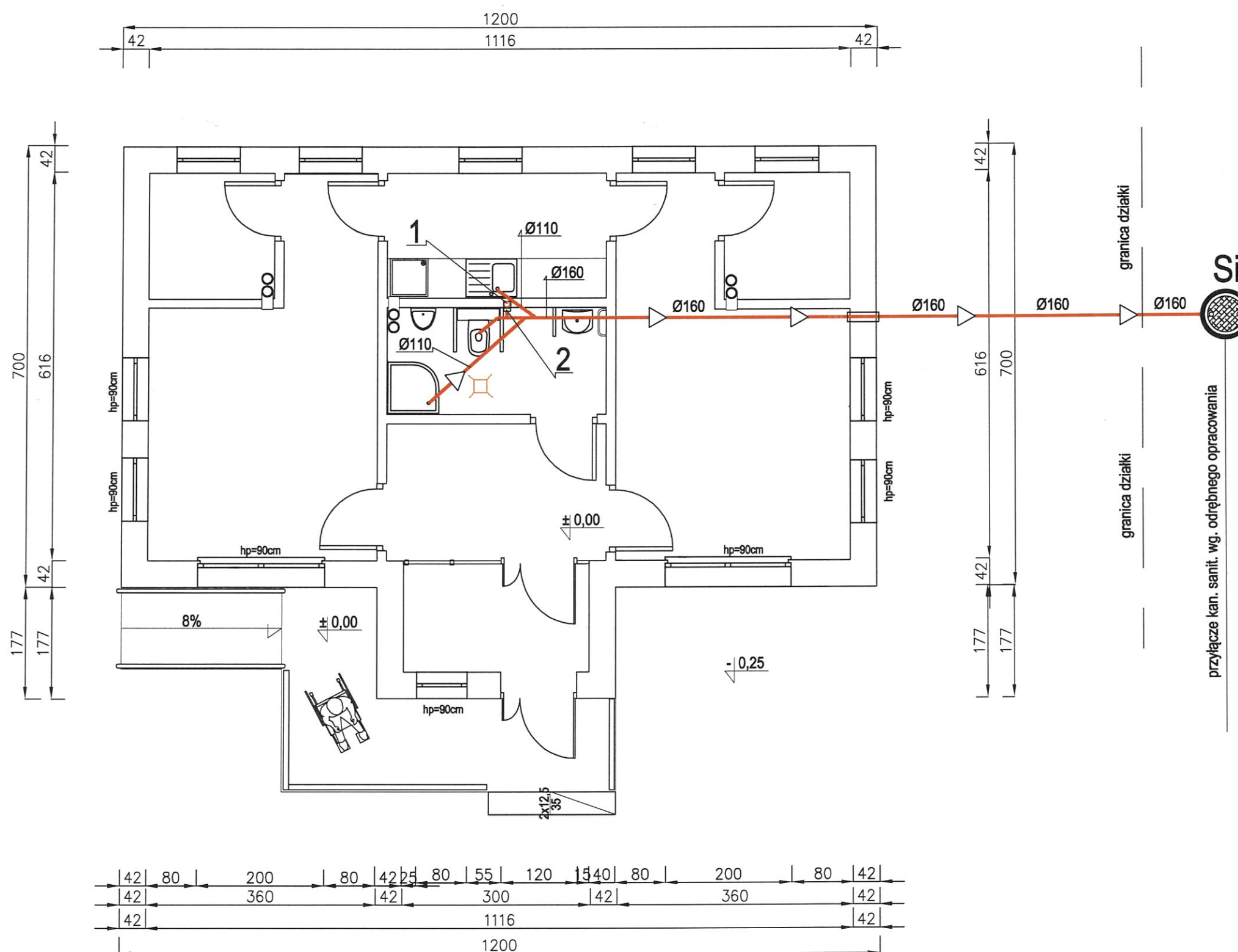
□ - wpust podłogowy pvc Ø50

1 - pion odpowietrzający pvc kan. sanitarnej Ø110 wyprowadzony ponad dach budynku kominkiem wentylacyjnym pvc Ø125mm

2 - czyszczak kan. pvc Ø110

Si - studnia inspekcyjna pvc Ø425mm wąż żeliwo DN400mm

Budowa studzienki DN 425



Legenda urządzeń:

- brodzik prysznicowy 90/90cm z zamykaną przesłoną z polietylenu
 - miska ustępowa z płuczką do zabudowy

- zlewozmywak granitowy z ociekaczem z otworem na baterię i płyn do zmywania
 - umywalka fajansowa z otworem na baterię



Jednostka projektowa


"BUIP"

Biuro Usług Inwestycyjno-Projektowych
 Leszek Fioncek
 46-250 Wólczyn ul. Młyńska 2B tel. mobil 662 892 487
 adres e-mail buip_fioncek@op.pl




Nazwa rysunku	Instalacja kan. sanitarnej		Skala
Temat opracowania	Budowa budynku biurowego-kancelarii dla Jędrzejki Wólczyn wraz z niezbędną infrastrukturą		1:75
Lokalizacja inwestycji	Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10		Data 01 2022
Inwestor	PGL LP Nadleśnictwo Namysłów		
Adres inwestora	46-100 Namysłów ul. M.C. Skłodowskiej 14A		Rys. nr1K
Dane osobowe	Imię i nazwisko	Nr upr.	
Projektant:	Leszek Fioncek	94/90/Op	

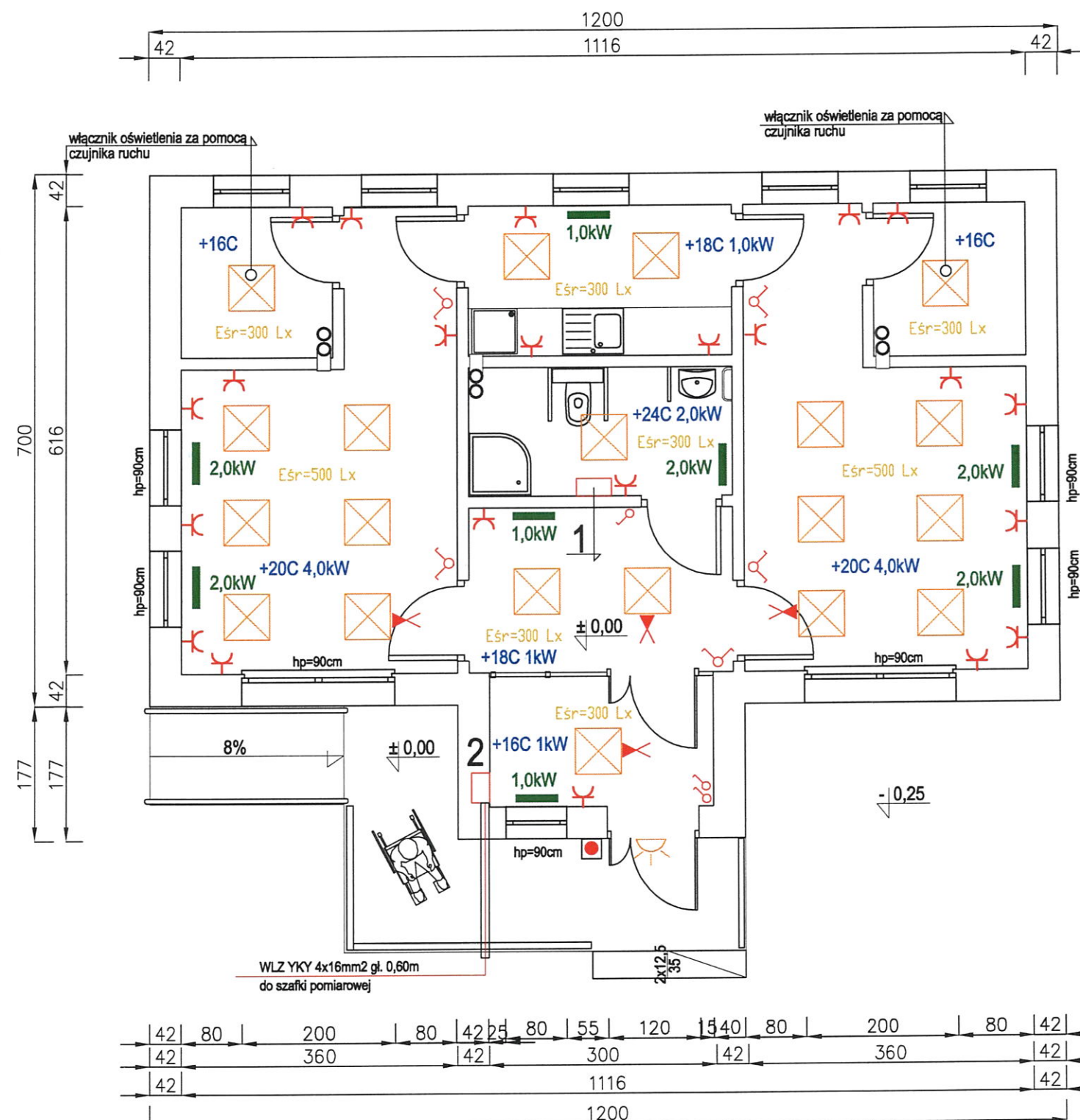
Objaśnienia:

STAROSTWO POWIATOWE
w Kluczborku
WYDZIAŁ BUDOWNICTWA
ul. Katowicka 1, 46-200 Kluczbork






- instalacja gniazd 3x2,5mm²
- instalacja gniazda dla podgrzewacza wody 5x2,5mm² 400V 8 kW
- instalacja gniazd dla grzejników elektrycznych z nastawą czasową 5x2,5mm²
- instalacja oświetlenia 3x1,5mm²
-  - przycisk p/poż. sprzężony z głównym wyłącznikiem



-  - oprawy oświetleniowe LED nadstropowe
moc opraw należy dobrać:
- pom. biurowe 500 Lx
- pozostałe pom. 300 Lx
-  - oprawy oświetleniowe LED nadstropowe z modulem ewakuacyjnym 1h
-  - oświetlenie zewnętrzne LED 40W
- 1 - przepływowy elektryczny podgrzewacz wody 400V mocy 8,0 kW
- 2 - tablica rozdzielcza RW 3x12
- 2,0kW - grzejniki elektryczne z nastawą termostaticzną i czasową oraz nadmuchem
- 1,0kW



Oznaczenia:

	ŁĄCZNIK ŚWIECZNIKOWY 10A - 230V~
	ŁĄCZNIK SCHODOWY 10A - 230V~
	ŁĄCZNIK JEDNOBIEGUNOWY
	GNIAZDO WTYKOWE 2P+Z 16A - 230V~
	OZNACZENIE OPRAWY Z MODULEM OŚWIETLENIA AWARYJNEGO t=1h.

Jednostka projektowa "BUIP"			
Biuro Usług Inwestycyjno-Projektowych Leszek Fioncek 46-230 Wólczyn ul. Myślińska 2B tel. mobil 662 892 487 adres e-mail buip_fioncek@op.pl			
Nazwa rysunku	Instalacja elektryczna		Skala
Temat opracowania	Budowa budynku biurowego-kancelarii dla leśnictwa Wólczyn wraz z niezbędną infrastrukturą		1:75
Lokalizacja inwestycji	Wierzbica Górna działka nr 225/2 k.m.10		Data
Inwestor	PGL LP Nadleśnictwo Namysłów		01
Adres inwestora	46-100 Namysłów ul. M.C. Skłodowskiej 14A		2022
Dane osobowe	Imię i nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant:	Jan Sibiński	248/76/Op	Rys. nr1E